



## COMITÉ CONSULTATIF AGRICOLE

### PROCÈS-VERBAL

64<sup>e</sup> Séance tenue le 15 juin 2015 à 17 h 30

Maison du Citoyen, salle des comités, 2<sup>e</sup> étage, 25, rue Laurier

#### PRÉSENCES :

##### Membres :

M<sup>me</sup> Sylvie Goneau, présidente et conseillère, district de Bellevue (no 14)  
M. Mike Duggan, conseiller - district de Lucerne (no 2)  
M. Jean Lessard, conseiller - district de la Rivière-Blanche (no 16)  
M. David Reford, citoyen, producteur agricole  
M. Roger Turcotte, citoyen, producteur agricole

##### Secrétaire :

M. Ghislain Deschênes, responsable commissions et comités

##### Personnes-ressources :

M. Marc Chicoine, directeur adjoint - Développement  
M. Sofiène Ayadi, analyste en urbanisme  
M. Yvan Moreau, resp. développement communautaire, Loisirs, sports et dév. des communautés  
M. Wahb Anys, chef de division urbanisme, secteur de Gatineau

#### ABSENCES :

##### Membre :

M. Philippe Thompson, citoyen, producteur agricole

##### Personnes-ressources :

M. Dave Cassivi, chargé de projets en environnement  
M<sup>me</sup> Catherine Marchand, directrice déléguée  
M. Stéphane Drolet, coordonnateur en urbanisme, secteur de Gatineau  
M. Éric Boutet, directeur adjoint - Planification

---

#### 1. Constatation des présences et ouverture de la réunion

La présidente constate les présences et ouvre la réunion à 17 h 35.

On souligne la présence du nouveau chef de la division de l'urbanisme du secteur de Gatineau, M. Anys Wahb.

#### 2. Adoption de l'ordre du jour

L'ordre du jour ci-dessous est adopté.

1. Constatation des présences et ouverture de la réunion
2. Adoption de l'ordre du jour
- 2.1 Développement d'un programme d'agriculture urbaine
3. Approbation du procès-verbal de la 63<sup>e</sup> séance tenue le 25 mai 2015
4. Suivi du procès-verbal de la 63<sup>e</sup> séance tenue le 25 mai 2015
5. Date de la prochaine assemblée

#### DISTRIBUTION :

Aux membres du CCA, aux personnes-ressources, aux membres du conseil municipal et au Greffier

---

PRÉSIDENTE

---

SECRETARE

6. Suivi des dossiers
7. Demande d'autorisation pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture formulée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec – 776, chemin du 6<sup>e</sup> Rang – Aménager un centre d'hébertisme – District électoral de la Rivière-Blanche – Jean Lessard
8. Période de questions des citoyennes et citoyens
9. Sujets divers :
10. Levée de la séance

## **2.1 Développement d'un programme d'agriculture urbaine**

M. Yvan Moreau, responsable développement communautaire, au Service des Loisirs, sports et développement des communautés présente un état d'avancement des travaux de mise en œuvre d'un programme d'agriculture urbaine en insistant sur :

- Le contexte entourant la mise en œuvre d'un programme d'agriculture urbaine;
- Le mandat du conseil municipal octroyé au Service des Loisirs, sports et développement des communautés;
  - Jardins communautaires et collectifs;
  - Collaboration entre les services municipaux;
  - Réaliser ou soutenir de nouvelles initiatives d'agriculture urbaine;
  - Réviser le cadre de soutien et le programme des jardins communautaires et collectifs;
- Le mandat confié à l'organisme à but non lucratif « Vivre en Ville » (recherche et transfert de connaissances, consultation du milieu et élaboration du programme);
- La formation de deux comités de travail (comité agriculture urbaine et comité interne de Services municipaux);
- Les prochaines étapes de mise en œuvre :
  - Consultation publique - août 2015;
  - Rapport, programme et plan d'action et présentation à la commission consultative sur l'environnement et le développement durable et recommandation de la commission Gatineau, Ville en santé - septembre 2015;
  - Présentation au comité plénier – novembre 2015.

Quelques questions et réponses sont formulées, entre autres, sur :

- Le niveau d'implication de l'organisme « Vivre en Ville »;
- La définition du terme : « agriculture urbaine »;
- La réglementation municipale autorisant l'aménagement de jardin potager en cours avant des habitations.

Départ de M. Yvan Moreau.

Arrivée de M. David Reford.

## **3. Approbation du procès-verbal de la 63<sup>e</sup> séance tenue le 25 mai 2015**

Le procès-verbal de la 63<sup>e</sup> séance tenue le 25 mai 2015 est approuvé.

## **4. Suivi du procès-verbal de la 63<sup>e</sup> séance tenue le 25 mai 2015**

Aucune question et aucun commentaire ne sont formulés.

## **5. Date de la prochaine assemblée**

On confirme que la prochaine séance du CCA est fixée au 21 septembre 2015.

## **6. Suivi des dossiers**

On mentionne que M. Réginald Regout a rencontré M. François Biron du ministère de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation du Québec au sujet de l'application de l'article 59 de la loi sur la protection du territoire agricole afin d'obtenir certaines explications relatives aux îlots déstructurés de la zone agricole.

On explique qu'à la suite de cette rencontre M. Biron a communiqué avec M. Dave Cassivi pour lui indiquer qu'une modification devrait être effectuée au procès-verbal du CCA du 20 avril 2015, soit :

Remplacer le troisième paragraphe, de l'article 7 :

« On indique que les intentions de la Ville sont de respecter le choix des propriétaires lorsque viendra le temps d'adresser à la CPTAQ une demande à portée collective d'exclusion de la zone agricole permanente. »

Par le paragraphe suivant :

« On indique que les intentions de la Ville sont de respecter le choix des propriétaires lorsque viendra le temps d'adresser à la CPTAQ une demande à portée collective en vertu de l'article 59 de la loi sur la protection du territoire agricole afin d'autoriser des usages à des fins résidentielles en zone agricole permanente. »

**7. Demande d'autorisation pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture formulée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec – 776, chemin du 6<sup>e</sup> Rang – Aménager un centre d'hébertisme – District électoral de la Rivière-Blanche – Jean Lessard**

Questions, réponses et commentaires sur :

- Le délai entre la demande formulée le 20 avril 2015 et le traitement par le CCA du 15 juin 2015;
- Les travaux d'aménagement du centre d'hébertisme à venir (aucun aménagement n'a été exécuté en date du 15 juin 2015);
- Les services à la clientèle (de 25 à 40 personnes par jours) qui devront être mis en place;
- Le projet ne prévoit pas de salle de douches n'y de vestiaires;
- Le parcours de cinq kilomètres pouvant être effectué entre 30 et 60 minutes;
- La possibilité que d'autres projets de centres d'hébertisme puissent être autorisés sur le territoire de la Ville ou sur les territoires des municipalités voisines;
- Le projet qui pourrait recevoir une subvention du CLD Gatineau;
- Le projet qui n'est pas relié à l'agriculture et à l'agrotourisme;
- Les conséquences, d'un tel projet, sur le territoire et les activités agricoles.

**R-CCA-2015-06-15 / 05**

**CONSIDÉRANT QU'**une demande d'autorisation pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture a été formulée à la Commission de la protection du territoire agricole du Québec visant la propriété située au 776, chemin du 6<sup>e</sup> rang afin d'y aménager un centre d'hébertisme;

**CONSIDÉRANT QUE** l'approbation du projet proposé risque d'imposer des contraintes limitant l'expansion des installations d'élevage existantes ou la construction de nouvelles installations d'élevage sur les propriétés voisines;

**CONSIDÉRANT QUE** le projet proposé n'est pas relié à l'agriculture et à l'agrotourisme;

**CONSIDÉRANT QU'**il existe, à l'extérieur du territoire agricole de la Ville de Gatineau, des terrains disponibles pour aménager un centre d'hébertisme;

**CONSIDÉRANT QUE** la catégorie d'usage reliée aux terrains de jeu et aux pistes athlétiques est autorisée partout sur le territoire de la Ville de Gatineau en vertu de la réglementation en vigueur :

**Que** ce Comité recommande au conseil de ne pas appuyer la demande d'autorisation pour l'utilisation à des fins autres que l'agriculture formulée à la Commission de protection du territoire agricole du Québec afin d'aménager un centre d'hébertisme au 776, chemin du 6<sup>e</sup> Rang.

<b>POUR</b>	<b>CONTRE</b>	<b>ABSENT</b>
<b>4</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**RECOMMANDÉE**

**8. Période publique de questions des citoyennes et citoyens**

Aucune personne ne s'est présentée à la période publique de questions.

**9. Sujets divers**

La présidente rappelle les sujets qui seront inscrits à l'ordre du jour de la séance du CCA du 21 septembre 2015 :

- Présentation du document intitulé : « Politiques et programmes en agriculture urbaine dans 10 villes nord-américaines »;
- Les marchés publics;
- La révision du mandat du CCA;
- Dépôt d'un rapport sur l'état de la situation des recommandations de « l'événement porte ouverte » tenue le 1<sup>er</sup> avril 2015.

On suggère qu'un suivi soit effectué en vue d'obtenir le bilan de l'expérience de la mise en œuvre du projet du marché mobile de Gatineau.

**10. Levée de la séance**

La séance est levée à 18 h 5.